

Ciudad de Riverdale Park, Maryland

Reporte de Estado e Información

Reporte No. 1 para 2017



10 de febrero 2017

Para Alcalde Archer y Consejeros de la Ciudad,

Este es el primero de una serie de reportes de Estado e Información. La meta de los reportes de Estado e Información es para compartir información oportuna con los oficiales electos de la ciudad, residentes, y empleados. Reportes de Estado e Información estarán accesible para los negocios y visitantes por el sitio web. El próximo reporte de Estado e Información será publicado el 24 de febrero 2017.

Próximas Reuniones:

Sesión de trabajo del consejo	27 de febrero 2017, 8:00 p.m.	Ayuntamiento
MUTC	1 de marzo 2017, 7:30 p.m.	Ayuntamiento
Reunión legislativa	6 de marzo 2017, 8:00 p.m.	Ayuntamiento

Administración de la ciudad

Avanzando

- **Equipo de Liderazgo formado:** Para incrementar la coordinación de iniciativas y servicios de la ciudad, los líderes del personal en las áreas funcionales principales de la Ciudad han formado un equipo de liderazgo. El equipo está compuesto del Gerente de la Ciudad, el Director Financiero, Jefe de Policía, el Director de Servicios Públicos, Secretario de la Ciudad, y el Director de Recursos Humanos.
- **Progreso del proyecto del Ayuntamiento:** Los Arquitectos McInturff presentaron un concepto de bosquejos al Alcalde y los Consejeros en la Reunión Legislativa el 6 de febrero. Posteriormente, el equipo se reunió con representantes de la firma para revisar el alcance del proyecto y para desarrollar los próximos pasos. Se ha desarrollado un plan de acción que resultará en opciones de diseño a la carta para ajustarse al presupuesto. Se está desarrollando una solicitud de propuesta para la sustitución de las secciones de techos planos del ayuntamiento y se publicará en las próximas semanas.

Oficina del Secretario Municipal

Comunicaciones

- Solicitud de Propuesta: Implementando un nuevo sitio web es un objetivo importante ya que la Ciudad trabaja para mejorar su presencia en línea y la comunicación con los residentes, las empresas y los visitantes. Para promover este esfuerzo, la Ciudad emitió una Solicitud de Propuesta para el Proyecto de Rediseño del Sitio Web. La fecha límite para las propuestas será el 10 de marzo de 2017. La solicitud de propuesta está disponible en el sitio web de la Ciudad en Anuncios.

Procedimientos Electorales

- Paquetes de candidatos disponibles: La elección de la ciudad se llevará a cabo el 1 de mayo 2017. Los paquetes de candidatos pueden ser recogidos en el Ayuntamiento durante las horas de oficina o desde la sección de Elecciones del sitio web de la Ciudad. Los paquetes completos junto con la tarifa de presentación de veinticinco dólares (\$25) deben ser enviados al Secretario Municipal a más tardar el 6 de abril 2017 a las 5 pm.
- La Ciudad utiliza escaneo óptico: La Ciudad ha contratado Electec Election Services, Inc. para proveer escaneo de las papeletas de la Ciudad. Este proceso es similar al proceso usado por el estado de Maryland y la Junta de Elecciones del Condado de Prince George y fue primero usado por la Ciudad durante la Elección de Ciudad 2015. El escaneo de las papeletas le da a los jueces electorales un recuento preciso y eficiente.
- La ciudad les recuerda a los votantes que se registren: El registro de votantes para la Elección de la Ciudad se cerrará el 3 de abril de 2017. Los residentes que no están registrados para votar pueden inscribirse para votar en línea en <https://voterservices.elections.maryland.gov/OnlineVoterRegistration/InstructionsStep1> o pueden recoger una Solicitud de Registro de Votante en el Ayuntamiento.

Departamento Financiero

- La ciudad revisa los ingresos: Un equipo de personal está llevando a cabo una revisión integral de los ingresos de los programas existentes para asegurar la captura apropiada de los ingresos para financiar las operaciones. Este esfuerzo no se trata de crear nuevas fuentes de ingresos, sino más bien de revisar la efectividad de captar los ingresos de las fuentes existentes.
- Los costos de remoción de nieve reflejan la temperatura cálida: El costo acumulado hasta la fecha de la remoción de nieve sigue bajo. El departamento de servicios publicas informa que los costos totales para la remoción de nieve hasta la fecha son de \$3,300. El tiempo total del personal es de 60 horas. Se han utilizado nueve (9) toneladas de sal de carretera y 30 bolsas de sal de paso. Felicitaciones a nuestros empleados de obras públicas por mantener rutas de viaje seguras.

Departamento de Recursos Humanos

- Reviso de los planes de retiro: El 30 de enero 2017, Bolton Partners y PNC presentaron la actualización bienal para el plan de la ciudad Defined Benefit (DBP). Las nominaciones a la Junta de Beneficios del Defined Benefit serán discutidas en la Sesión de Trabajo del Consejo el 27 de febrero 2017. Según el código de la ciudad, la Junta de Beneficios del Defined Benefit es compuesto de 5 miembros, el Gerente de la Ciudad, un miembro del Consejo, dos empleados de la ciudad, y un experto de negocio/finanzas. Esta Junta se reúne dos veces al año para administrar los fondos invertidos en el plan para hacer recomendaciones al Consejo para enmiendas a la inversión política de los fondos.
- Revisión compresiva de la Póliza de Recursos Humanos iniciada: Recursos Humanos liderará este esfuerzo planeado durante todo el año. El objetivo es asegurar que la Ciudad esté al día en todas las políticas de Recursos Humanos a lo largo del ciclo de vida, desde reclutamiento hasta jubilaciones; incluyendo las políticas que rigen los viajes, los programas de asistencia a los empleados y seguro médico.

Departamento de Servicios Públicos

Cuidado del medio ambiente

- La ciudad pasa la inspección: Los consultores en nombre del condado de Prince Georges realizan una inspección trimestral de nuestro Programa de Prevención de Contaminación de Aguas de Tormenta. La inspección está diseñada para asegurar que la Ciudad esté operando dentro de los parámetros del permiso de manejo de aguas pluviales. La ciudad pasó la inspección y los inspectores le dijeron al equipo de la ciudad que "mantengan el buen trabajo."
- La ciudad se mueve para expandir el pabellón de los árboles: Para prepararse para la temporada de plantación de árboles, se pide a los habitantes de la ciudad que deseen un árbol plantado frente a sus casas que se pongan en contacto con el Departamento de Obras Públicas. Los árboles sólo pueden ser plantados dentro del derecho de paso de la Ciudad. El número de teléfono para llamar es 301.864.1803. Todas las solicitudes de árboles serán consideradas cuando se finaliza el plan de plantación de árboles de la primavera de 2017.

Mejoramiento del Vecindario

- La ciudad anuncia la limpieza comunitaria: Riverdale Park anuncia su limpieza anual de la primavera de la comunidad el sábado 22 de abril de 2017. Los residentes tienen la oportunidad de poner sus desperdicios de basura en la acera el viernes por la tarde, 21 de abril, para ser recogida el sábado 22 de abril de 2017. Las colecciones terminarán a las 2:00 PM del 22 de abril. Recomendamos que los residentes planifiquen temprano para participar en esta oportunidad.
 - Los siguientes artículos **no son elegibles** para recogerlos durante la limpieza comunitaria:
 - Remodelación de madera, material para suelos, yeso, y baldosas

- Material de cercas o postes
 - Aire acondicionado, refrigeradores y congeladores
 - Cortadoras de grama o otras herramientas accionadas por gas
 - Principales componentes del automóvil
 - Llantas
 - Suciedad, piedra, grava y césped
 - Bloques y ladrillos de hormigón, cemento
 - Anticongelante y aceite
 - Vidrio, ventanas, paneles de puertas, tanques de peces
 - Pintura
 - Materiales y sustancias peligrosas
- Reparaciones del puente completada: El estado de Maryland ha terminado la pasarela y las reparaciones de la acera al puente sobre el noreste del río de Anacostia en el camino de Riverdale. El estado anticipa el reemplazo de la cerca que separa la calle y la acera en las próximas dos semanas.
 - 2017 Basura a Granel (Bulk Trash) Horario Anunciado: Bulk Trash los días para votar basura a granel son el tercer sábado de cada mes. Los artículos se aceptan solamente entre 9:00 AM - 2:00 PM. El calendario es el siguiente:

2017 Bulk Trash Drop-off Schedule

<u>Febrero</u>	<u>18th</u>	<u>Sábado</u>	<u>9AM to 2PM</u>
Marzo	18 th	Sábado	9AM to 2PM
Abril	15 th	Sábado	9AM to 2PM
Mayo	20 th	Sábado	9AM to 2PM
Junio	17 th	Sábado	9AM to 2PM
Julio	15 th	Sábado	9AM to 2PM
Augusto	19 th	Sábado	9AM to 2PM
Septiembre	16 th	Sábado	9AM to 2PM
Octubre	21 st	Sábado	9AM to 2PM
Noviembre	18 th	Sábado	9AM to 2PM
Diciembre	16 th	Sábado	9AM to 2PM

- Recolección de basura día feriado sin cambios: Recolección de basura regular ocurrirá el lunes 20 de febrero 2017. Tenga en cuenta que las **oficinas municipales estarán cerradas el día 20 en cumplimiento del Día del Presidente.**

Departamento de Policía

Actividad de 29 de enero – 9 de febrero 2017

Llamas de servicio	483	Arrestos DUI	3
Arrestos/Ordenes de Arrestos	11	Field Interviews	10
Violencia domestica	5	Reportes hechos	47

Multas de Estado	101	Advertencias	84
Orden de Reparacion	37	Violaciones de Parqueo	26

Reportes

- 1-29-17: Oficial Estrada observo a un sujeto orinando en público en el 5500 Kenilworth Avenue. El sujeto se fue cuando vio Estrada y fue detenido después de un corto búsqueda de pie. Incidente de arresto reveló que el sujeto estaba en posesión de .08 gramos de cocaína. Posteriormente fue acusado de posesión de cocaína.
- 1-29-17: Sargento Sommerville condujo una parada de tránsito en el bloque 5700 de la Riverdale Road por una violación de equipo. Al contactar al conductor, los oficiales detectaron un fuerte olor a marihuana del vehículo. Una búsqueda de causa probable reveló aproximadamente 29.2 gramos de marihuana, con un valor de calle de \$600. El acusado fue acusado de posesión de marihuana.
- 2-1-17: Los oficiales respondieron al Advanced Auto en el centro comercial de la Kenilworth Avenue por una queja de robo. A través de medios de investigación, un sospechoso fue identificado y acusado de robo.
- 2-3-17: Oficial Amaya observó un vehículo sospechoso en 5610 54th Avenue. Sobre la base de las acciones del conductor, se realizó una búsqueda de causa probable y los oficiales recuperaron 18 tabletas Xanax y 4.5 gramos de marihuana. El conductor fue acusado de poseer una sustancia peligrosa controlada con la intención de distribuirla.
- 2-3-17: Sargento Emerick realizó una parada de tráfico en el bloque 5400 de Riverdale Road. Se recuperaron 3 gramos de marihuana y se entrevistó a los ocupantes.
- 2-6-17: A las 8:06 am, Cpl. Walch observó un vehículo que viajaba en la zona de la Escuela Primaria Riverdale con dos neumáticos planos y humo que venían de debajo del vehículo. Cpl. Walch realizó una parada de tráfico justo cuando el vehículo entraba en la zona escolar. Al ponerse en contacto con el conductor se detectó un fuerte olor de una bebida alcohólica proveniente de su persona. Después de fallar pruebas de sobriedad, el conductor fue arrestado por DUI. El conductor tiene tres arrestos anteriores por DUI y actualmente está en libertad condicional.
- 1-20-17: Los oficiales respondieron al restaurante Alamo por el reporte de una puñalada. La víctima fue transportada al hospital en estado grave.
- **Ultimas Noticias:** A través de medios de investigación, el sospechoso fue identificado positivamente. El 9 de febrero 2017, el sargento García obtuvo una orden de arresto que acusaba al sospechoso de intento de asesinato en primer grado, robo armado, et al.
- 2-1-17: RPPD fue solicitada por PGPD para asistir a una audiencia de la Junta de Licores del Condado de Prince George sobre las violaciones por El Sitio, ubicada en el Riverdale Plaza.

El teniente Turner testificó en la audiencia y el restaurante fue multado con \$2.500 por las violaciones.

Mejoramiento del Vecindario

- La ciudad se une a la organización profesional: La Oficina del Código de la Ciudad es ahora miembro del Consejo Internacional del Código (ICC): La ICC es reconocida como líder en desarrollo de código y entrenamiento. Al unirse a la ICC, la Ciudad está demostrando su compromiso con las mejores prácticas, la capacitación relacionada con el código y la administración del código ético.
- La Oficina del Código de la Ciudad garantiza la justicia: La Oficina del Código de la Ciudad ha iniciado una revisión comprensiva de los datos de propiedad para asegurar la aplicación consistente del programa de licencia de alquiler. Este análisis también determinará la exactitud de los registros del estado para reportar una vivienda como residencia principal. Los resultados de este esfuerzo también asegurarán evaluaciones precisas de los bienes de estado.
- Oficina del Código de la Ciudad está realizando inspecciones: La Oficina del Código de la Ciudad está llevando a cabo sus inspecciones anuales de unidades de vivienda de alquiler. Si usted tiene una preocupación sobre las condiciones de la propiedad, por favor llame al 301-209-1576 o code@riverdaleparkmd.gov.
- Reportes de Licencia y Permiso

Pod/Dumpster Solicitud: 1

Numero de Permiso	Dirección	Dueño/Contratista
2017-P-01	5603 Kenilworth Avenue	Riverdale Plaza Shopping Center

Solicitud de permiso: 4

Numero de Permiso	Dirección	Permiso para:
2017-B-09	5603 Kenilworth Avenue	Demoler el iHop
2017-B-10	6611 Baltimore Avenue	Pabellón sobre ATM's y puertas
2017-B-13	4909 Queensbury Road	Cortar la acera
2017-B-14	4907 Queensbury Road	Remover y reparar la acera.

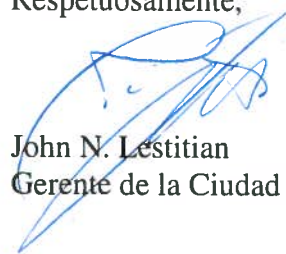
Permisos aprobado: 6

Numero de Permiso	Dirección	Permiso para:
2017-B-02	4803 Nicholson Street	Cerca de 6 pies de madera
2017-B-03	4803 Tuckerman Street	Un panel solar
2017-B-04	4401 Woodberry Street	Revisión of mecánica and eléctrica
2017-B-05	4401 Woodberry Street	Revisión of mecánica and eléctrica
2017-B-06	6611 Baltimore Avenue	Extensión of pabellón
2017-B-07	6315 Baltimore Avenue	7-Eleven

Digiriendo el departamento de Policía dando el ejemplo

- El Jefe de Policía recibe una respuesta tibia al enfriarse: El Jefe Morris demostró su compromiso de apoyar las Olimpiadas Especiales de Maryland a través de su participación en la Bahía de Chesapeake. La caída que tuvo recaudó 2.4 millones de dólares para Maryland Special Olympics. El jefe Morris también participará en el Deep Creek Dunk a finales de este mes.
- El Jefe testifica en referencia a las leyes propuestas: Durante las últimas semanas, el Jefe Morris ha testificado en Annapolis sobre varios proyectos de la ley que impactan directamente la policía que incluye:
 - SB 316 - Ley de Prevención de Depredadores Sexuales
 - SB 349- Notificación del desecho de los kits de violación
 - SB 362- Ley de Información Pública relacionada con la aplicación de la ley
 - HB 596- Servicios prestados a entidades gubernamentales - Acuerdo de no divulgación

Respetuosamente,



John N. Lestitian
Gerente de la Ciudad