

Ciudad de Riverdale Park, Maryland

Reporte de Estado e Información

Reporte No. 5 para 2018



9 de marzo de 2018

A Thompson de alcalde y Concejo Municipal,

El objetivo de los informes de estado y de información es compartir información pertinente de manera oportuna. El estado y los informes se distribuyen a funcionarios electos de la ciudad, residentes y empleados. Estado e informes también están disponibles para empresas y visitantes a través de la Página Web de la ciudad. Los informes se publican en inglés y español. El próximo informe de situación y la información se publicará el 23 de marzo de 2018.

Próximas reuniones:

Reunión del Comité Consultivo del jefe comunidad	13 de marzo de 2018, 19:00	Mercado del centro de la ciudad
Reunión de la Comisión de seguridad pública	23 de marzo de 2018, 9:00	Ayuntamiento de la ciudad
Sesión de trabajo del Consejo	26 de marzo de 2018, 20:00	Ayuntamiento de la ciudad
Sesión legislativa ordinaria	02 de abril de 2018, 20:00	Ayuntamiento de la ciudad

Administración

- Reunión con representantes de la comunidad de propietarios Riverdale Park Station: Personal se reunió con residentes de la Asociación de propietarios de Riverdale Park estación para discutir sus preocupaciones con respecto a estacionamiento. Cuando el pueblo acepta los caminos (previsiblemente en otoño/invierno del 2018) personal hará una recomendación al Consejo.
- Acerca de plazo de presentación Crier de la ciudad: las presentaciones para la edición de abril del *pregonero* vencen en jueves, 15 de marzo de 2018. Por favor enviar cualquier artículo que le gustaría haber incluido a jbarnes@riverdaleparkmd.gov o towncrier@riverdaleparkmd.gov. ¡Oportunidades de publicidad también están disponibles!
- Estado de la presentación de la ciudad: El estado de la presentación de la ciudad se celebrará el lunes, 19 de marzo a 19:00 en el Ayuntamiento. ¡Todo el mundo se invita y anima a asistir a!

Participación de la comunidad

- Voluntarios para servir en comités: Se necesitan voluntarios para servir en el Comité de uso mixto ciudad Centro Local Design Review (M-UTC) Comisión de ética y Junta de vivienda. M-UTC se reúne el primer miércoles de meses más para revisar aplicaciones de desarrollo. La Comisión de ética se reúne varias veces a lo largo de los días del año y de la reunión / tiempos son flexibles. La vivienda revisar se reúne para revisar las solicitudes de la apelaciones relativas a la aplicación del código de ciudad. Póngase en contacto con Escribana Jessica Barnes en jbarnes@riverdaleparkmd.gov si usted está interesado en servir en uno de estos importantes comités.
- Por favor, siga la ciudad en Facebook: <https://www.facebook.com/RiverdaleParkMD/>
- Visión de infraestructura: Los residentes y dueños de negocios se anima a comentar o recomiendan la entrada de lo que se debe incluir en la visión de la ciudad para la infraestructura. Por favor correo electrónico a community_input@riverdaleparkmd.gov o llame a Jessica Barnes, Escribana, en 301-927-6381.
- Próximas reuniones públicas con respecto a la del Condado de Prince George visión Plan de tránsito: Una serie de reuniones de información pública se llevará a cabo este mes para discutir el desarrollo del Condado de Prince George de tránsito Plan para la visión y oír comentarios y sugerencias. Las reuniones serán una casa abierta formato - por favor llegue en un momento conveniente a su horario.
 - o Lunes, 12 de marzo de 2018 de 18:00 a 19:30 en la biblioteca de Greenbelt (11 Crescent Road, Greenbelt)
 - o Martes, 13 de marzo de 2018 de 18:00 a 19:30 en armonía Sala Regional centro (10701 Livingston Road, Fort Washington)
 - o Jueves, 15 de marzo de 2018 de 11:30 a 13:00 en la biblioteca de Upper Marlboro (14730 Main Street, Upper Marlboro)
 - o Jueves, 22 de marzo de 2018 de 18:00 a 19:30 en la sala de reuniones del centro de estudiantes Community College de Prince George Largo Rennie (301 Largo camino, Largo)
- MDOT bicicletas y peatones Plan Maestro – planificación taller: El Departamento de Maryland del transporte (MDOT) se complace en anunciar un taller de planificación para informar el proceso de actualización del Plan Maestro peatonal (BPMP) y bicicletas de Maryland. La bicicleta y el Plan Maestro peatonal traza una visión de 20 años de andar en bicicleta y caminar en Maryland y se actualiza cada 5 años. Para obtener más información, visite:
http://www.MDOT.Maryland.gov/newMDOT/Planning/Bike_Walk/Bike_Ped_Plan_Update.html

Taller de la bicicleta y el Plan Maestro peatonal de el 28 de marzo está siendo coordinado con un open house en programas MDOT para apoyar proyectos de peatones y bicicletas. Registro en: <https://www.eventbrite.com/e/md-bikeped-master-plan-public-meeting-tickets-43711153236>

Maryland bicicletas y peatones Plan Maestro – taller de planificación
Miércoles, 28 de marzo de 2018, 10:30 a 12:15
Edificio de oficinas de Condado de Carroll (225 North Center Street, Westminster,
MD 21157)

Medio ambiente

- El tiempo en evento el viernes, marzo 2nd: debido a los fuertes vientos, empleados del Departamento de obras públicas (DPW) trabajaban un total de 30 horas extras para garantizar la seguridad de la comunidad, recogiendo numerosos miembros caídos y quitando más de 10 caído árboles de las calles de la ciudad.
- Toter reemplazo cambio en el procedimiento: DPW personal se reunió con Bates Trucking para discutir el procedimiento para reemplazar toters dañados. Se decidió que Bates crear órdenes de trabajo para cada solicitud de recambio toter y sustituir al dañado toters semanalmente los jueves. Solicitudes serán tomadas por DPW y dadas a Bates el miércoles. Los residentes se les pide para poner la acera de sus contenedores dañados el jueves antes de 7:00
- Tierra día necesitan voluntarios: el Anacostia cuenca sociedad (AWS) está patrocinando el evento anual día de la tierra el sábado, 21 de abril de 2018. El pueblo y AWS socio para limpiar un área designada en la ciudad. El año pasado, más de 50 voluntarios ayudó a limpiar el parque de Tanglewood. ¡Como superar ese número este año! En jeuell@riverdaleparkmd.gov para más información por favor póngase en contacto con Janice Euell.
- Guarda la fecha! Ceremonia del día del árbol de la ciudad de Riverdale Park será el 26 de abril de 2018 en 10:00 detrás de la escuela primaria de Riverdale. ¡Esperamos verte ahí!

Desarrollo

- Reunión de funcionarios municipales con DPIE de Condado de Prince George: El miércoles 7 de marzo, personal de la ciudad asistió a una reunión con funcionarios municipales por Prince George County Departamento de permitir servicios alojados (DPIE) a proporcionar información sobre software próxima de DPIE llamado, permisos y licencias de sistema (PLS). Este software le ayudará a optimizar y actualizar el actual sistema de permisos electrónico Condado y hacerla más accesible al público. El período de lanzamiento esperado para PLS es alrededor de mayo de 2019.
- Inspecciones de licencias de alquiler: La oficina de servicios de desarrollo está llevando a cabo inspecciones de licencia de alquiler para alojamientos unifamiliares y multifamiliares en la ciudad. Estas inspecciones son Alquiler de propiedades sean en cumplimiento de requisitos de mantenimiento y seguridad de la propiedad para cumplir con normas de la comunidad de la ciudad. Inspecciones de licencias se esperan que esté terminado en mayo. Cualquier violación durante estas inspecciones resultará en aviso por escrito a los propietarios de la propiedad, que incluirán un calendario para cumplir e implican una inspección de seguimiento.

- Parque de Riverdale estación noticias: Para más información sobre aperturas, eventos y noticias del desarrollo, revisa el sitio web de la estación de Parque de Riverdale y páginas de redes sociales:
 Sitio web: <http://www.riverdaleparkstation.com>
 Facebook: Parque de Riverdale estación
 Twitter: @RDPStation
 Instagram: rdpstation
- Riverdale Park Station minorista los inquilinos actualización: L.F. Jennings ha comenzado a trabajar en la construcción de acondicionamiento de inquilino de Jersey Mike y hábito Burger. Ambos esperan abrir en la primavera de 2018. FedEx ha completado el trabajo de acondicionamiento relacionado a sus muebles, accesorios y equipos y ahora está abierto para el negocio. Gym de Gold continúa trabajando en su construcción acondicionamiento con fecha de 21 de marzo de 2018 de la abertura del objetivo. Gym de Gold continúa operando su oficina de ventas de membresía en el segundo piso del edificio 2, Distrito de Taco.
- Avisos de construcción de la línea púrpura: Construcción de línea morada está en marcha. Los próximos doce 12 meses de la construcción se centrará en el trabajo de reubicación de utilidad. Los residentes están invitados a suscribirse para actualizaciones vía correo electrónico o mensaje de texto. Para obtener la información más precisa y actualizada, visite purplelinemd.com, encontrar la "Construcción" y haga clic en "Suscribirse para actualizaciones". La línea de construcción es 240-424-5325.
- Aviso recibido por ciudad:
 - o Un detallado Plan de sitio para NSR, LLC situado en carretera de este a oeste de 3599 en Hyattsville, se presentarán a la división de desarrollo informe de la Comisión de planificación (M-NCPPC) y Parque de Capital Maryland-nacional. Para obtener más información, póngase en contacto con Daniel F. Lynch en 301-441-2420.
 - o Una revisión a un permiso especial para 7-Eleven (SP-15003-01), ubicada en la Avenida Baltimore 6315 en Riverdale Park se presentará a la división de desarrollo de informe de la Comisión de planificación (M-NCPPC) y Parque de Capital Maryland-nacional. La naturaleza de la revisión es un permiso especial acomodar la adición de un signo de monumento para la actual tienda 7-Eleven. Para obtener más información, póngase en contacto con Matthew Tedesco en 301-441-2420.
- Próximas reuniones: esta característica en el estado y la información se proporciona informes para conocimiento de próximas reuniones que puede tener información o agenda artículos relacionados con el desarrollo en o cerca de la ciudad. A continuación encontrará enlaces a los programas de la Junta de Comisionados de la licencia, la Junta de planificación y la Comisión de preservación histórica. Por favor visite los enlaces para obtener más información.

Junta de Comisionados de licencia: 14 de marzo de 2018 a 19:00 (Largo)

<https://www.princegeorgescountymd.gov/AgendaCenter/ViewFile/agenda/03142018-1041>

Junta de planificación: 15 de marzo de 2018 a las 9:00 (Upper Marlboro)
<http://mncppc.iqm2.com/Citizens/FileOpen.aspx?Type=14&ID=1403&inline=true>

Comisión de preservación histórica: 20 de marzo de 2018 en 18:30 (Upper Marlboro)
http://www.pgparcs.com/AgendaCenter/ViewFile/agenda/_03202018-181

- Desarrollo de actividades de 22 de febrero de 2018 a 07 de marzo de 2018

Licencias de alquiler:

Solicitudes recibidas	3
Inspecciones realizadas	37
Licencias emitidas	4
Notificaciones emitidas	2
Multas emitidas	0

Permisos de: Construcción / contenedores:

Inspecciones realizadas	3
Dejar de órdenes de trabajo emitidas	0
Violaciones observadas	0

- Permisos extendidos:

Número de permiso	Dirección	Permiso para	Proyecto valor estimado
2017-B-159	5406 Riverdale Road	Sótano terminado	\$24.000
2017-B-160	Calle de Nicholson 4815	Restauración y renovación interior	\$65.000
2017-B-161	4601 Queensbury Road	Cerca de 6 pies	\$12.400
Inversión total			\$101.400

Número de permiso	Dirección	Permiso para
-------------------	-----------	--------------

2017-P-26	Calle de Nicholson 4815	Contenedor de basura
2017-P-27	4601 Queensbury Road	Contenedor de basura

- Actividades de mejora del barrio de 22 de febrero de 2018 a 07 de marzo de 2018

Violaciones de normas de comunidad por tipo:

Abrir almacenamiento de basura / desperdicios	1
Condiciones exteriores / estructurales	6
Condiciones interiores	1
Cubierto de malezas	1
Alteraciones del orden público / seguridad	5
Saneamiento	0

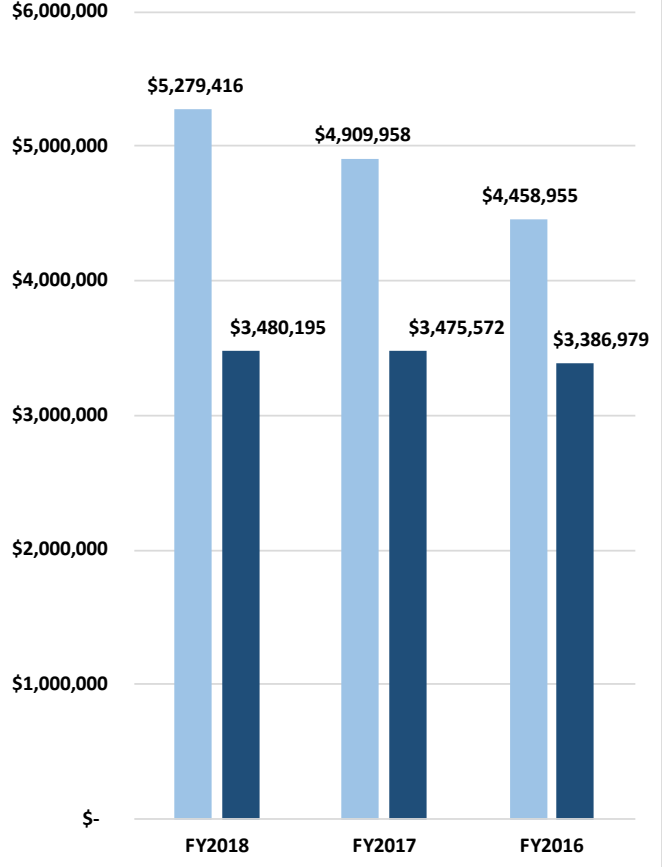
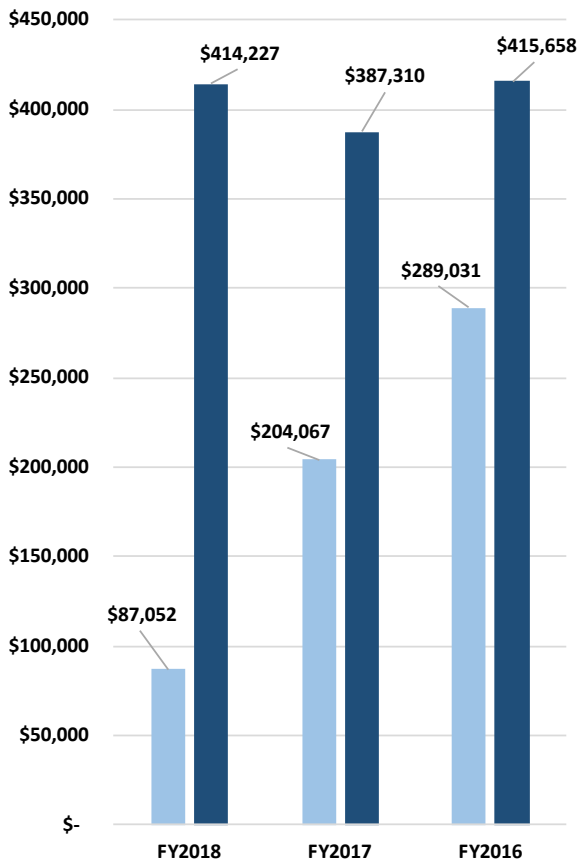
Medidas adoptadas:

Respuestas de la denuncia realizadas	1
Multas emitidas	0
Reuniones de divulgación llevado a cabo	4
Avisos de infracción emitidos	5
Advertencias emitidas	1

INTENCIONALMENTE EN BLANCO

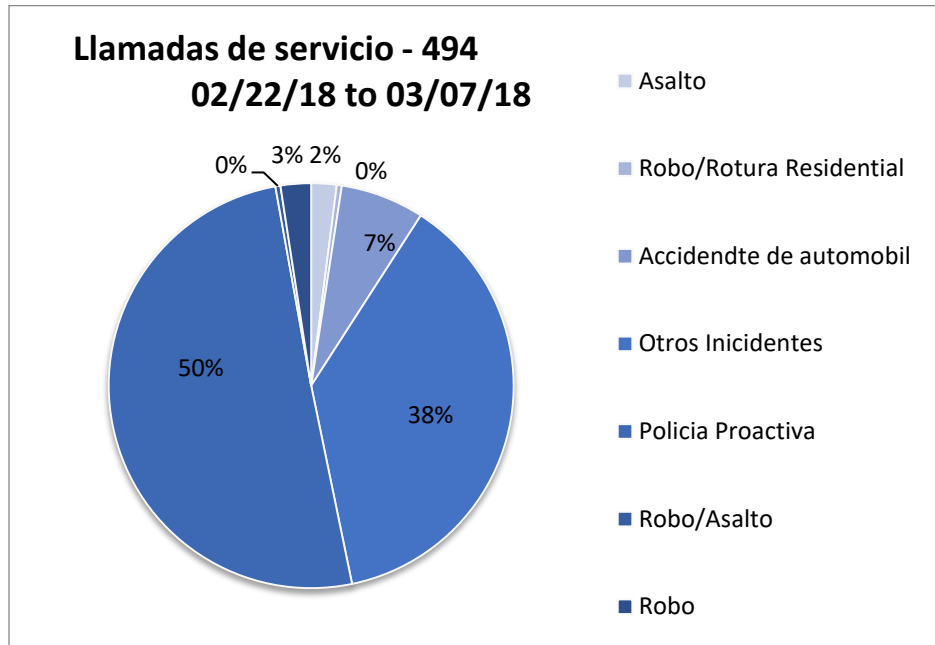
Finanzas

febrero			YTD Total		
FY2018	FY2017	FY2016	FY2018	FY2017	FY2016
\$ 87,052	\$ 204,067	\$ 289,031	\$ 5,279,416	\$ 4,909,958	\$ 4,458,955
\$ 414,227	\$ 387,310	\$ 415,658	\$ 3,480,195	\$ 3,475,572	\$ 3,386,979
\$ (327,175)	\$ (183,243)	\$ (126,627)	\$ 1,799,221	\$ 1,434,386	\$ 1,071,976



Ingresos =	<div style="background-color: #ADD8E6; width: 100%; height: 15px; border: 1px solid black;"></div>
Gastos =	<div style="background-color: #193D5D; width: 100%; height: 15px; border: 1px solid black;"></div>

Policía



Llamadas de servicios definido:

Una llamada para servicio es cualquier actividad realizada por un jurado oficial en el desempeño de sus funciones asignadas. Llamadas de servicios cubre ambas actividades proactivas como controles de la zona y la aplicación de tráfico; así como una porción de informes de investigación de campo, accidentes de tráfico y respuesta a varios incidentes. Llamadas recibidas para su envío también se incluyen en las llamadas para el servicio total.

Personal está trabajando para mejorar capacidades de reporting para diferenciar con mayor precisión acciones proactivas de la policía y responder a los enviados de incidentes. El gráfico anterior ilustra que, como mínimo, 249 o el 50% de las llamadas para el servicio de acciones proactivas por parte de agentes de la policía de la ciudad.

Incluyen policiales proactivos: seguridad de tráfico, comercial y residenciales cheques, entrevistas de campo y temas de calidad de vida.

Otros incidentes incluyen: desordenadas quejas, peleas, sujetos o vehículos sospechosos, aparcamiento quejas, denuncias de tráfico y ayuda a ciudadano.

Informes destacados:

RPPD oficiales y los bomberos respondieron a la porción del estacionamiento de 5600 Riverdale Road para una revisión sobre el bienestar. A su llegada, oficiales observaron un hombre dormido al volante de un vehículo con el motor en marcha. Personal de bomberos Tratado de despertar al individuo que parecía desorientado. Cuando un arma de fuego se observó encajada entre la puerta y el asiento del conductor, RPPD liberó al conductor y lo pusieron bajo arresto. Durante un incidente de búsqueda a la detención, agentes recuperaron una completamente cargada Glock semiautomática, con una revista de alta capacidad extendida 31-ronda y aproximadamente dos 2

onzas líquidas de sospecha fenciclidina (PCP). El detenido fue acusado de posesión de un arma de fuego en un vehículo y posesión de PCP.

Los oficiales respondieron a la cuadra 5400 de 54th Avenue para un ciudadano de intento de robo. La víctima informó que ella estaba caminando hacia su apartamento cuando el sospechoso se acercó a ella por detrás. El sospechoso tomó el bolso de la víctima, tratando de tirar de su hombro y se produjo una breve lucha. Un vecino y los testigos intervinieron, espantoso al sospechoso ausente. La víctima recibió lesiones de menor importancia, pero negó tratamiento médico. La investigación está en curso.

Oficiales respondieron a la cuadra de 4700 de Ravenswood Road para dos personas durmiendo en la sala de lavandería. Agentes de contacto con las personas y llevó a cabo una entrevista de campo. Un individuo fue encontrado para tener un arresto abierto garantiza por falta de comparecer por una declaración falsa. El individuo fue puesto bajo arresto y transportado al Departamento de correcciones.

Los oficiales realizaron una parada de tráfico en el bloque de 5000 de este camino después de observar un vehículo conduciendo erráticamente por la zona de la escuela primaria de Riverdale en 7:10 Al entrar en contacto con el conductor, parecía intoxicado y envases abiertos de alcohol fueron observados dentro del vehículo. El conductor no pruebas de sobriedad de campo estándar y quedó bajo arresto por conducir bajo la influencia. El conductor fue encontrado para tener un contenido de alcohol de sangre de .27, más de tres veces el límite legal.

Los oficiales respondieron a 5600 y 5610 54th Avenue para robos comerciales. La investigación reveló entrada sospechosos forzadas en la sala de lavandería. Una vez dentro de los sospechosos irrumpieron en las máquinas de monedas y retirar la moneda. Agentes revisaron las cámaras de vigilancia de las propiedades circundantes y obtuvieron fotos de los sospechosos. La mañana siguiente, los oficiales observaron uno de los sospechosos en el bloque de 5500 de 54th Avenue. El sospechoso fue puesto bajo detención y fue encontrado para estar en posesión de herramientas de efracción. Además, el sospechoso había renunciado sus derechos Miranda y siempre una confesión. El sospechoso fue acusado de 2nd grado robo, robo y violación. Investigación para determinar a sus cómplices está en curso.

Los oficiales respondieron al bloque de 5600 de 54th Avenue para fumar marihuana en las escaleras del edificio de apartamentos de particulares. A su llegada, los oficiales contactó con 3 adultos y 2 menores en el hueco de la escalera. Agentes observaron una escala digital y sospecha de marihuana a simple vista. La investigación reveló que la presunta marihuana era propiedad de los adultos. 3 adultos fueron puestos bajo arresto y los menores fueron puestos en libertad a sus padres. La presunta marihuana pesa 124 gramos con un valor estimado de \$2480. Los sospechosos fueron acusados de posesión con intención de distribuir y traspaso.

Oficiales observaron a un individuo en el bloque de 5300 de la calle Riverdale Road. Oficiales tenían conocimiento previo del sujeto tiene una orden abierta que fue obtenida por RPPD por tener un arma de fuego en su persona. Agentes en contacto con el individuo y lo pusieron bajo detención sin incidentes.

Actualización:

El 25 de enero de 2018, RPPD respondió a la cuadra 5400 de Kenilworth terraza para un informe de disparos. La investigación reveló que hubo disparos en el piso de un apartamento nivel superior entrar en el apartamento de abajo; se ha producido ningún herido. En 01 de marzo de 2018, todos los individuos detenidos en relación con el incidente fueron acusados en el Prince George County SAO jurado los siguientes cargos:

Peligrosidad imprudente, convicción de w/delito de posesión arma de fuego, arma de fuego regulada: posesión ilegal, posesión ilegal de munición.

Ejercicio de varias jurisdicciones:

Domingo, 04 de marzo de 2018, la Washington Metropolitan Area transporte autoridad policial (WMATA) llevó a cabo un ejercicio de varias jurisdicciones en el centro de Metro de Garrett Morgan. El ejercicio a gran escala simula humo en el túnel, incendio, rescate de pasajeros y un suicidio con un lanzamiento de agentes químicos. Personal de policía, bomberos y EMS de Maryland, Virginia y DC participaron en el ejercicio. Jefe de Morris fue invitado a participar como observador, ofreciendo la oportunidad de trabajar con colegas regionales en un ejercicio diseñado para probar y evaluar la capacidad de respuesta y niveles de rendimiento de mitigación. WMATA realiza estos ejercicios trimestrales en el área de triple estado. Personal de comando RPPD está programado para participar en los futuros ejercicios.

Respetuosamente,



John N. Lestitian
Gerente de ciudad