

Ciudad de Riverdale Park, Maryland

Reporte de Estado e Información

Reporte No. 7 para 2018



6 de abril de 2018

A Thompson de alcalde y Concejo Municipal,

El objetivo de los informes de estado y de información es compartir información pertinente de manera oportuna. El estado y los informes se distribuyen a funcionarios electos de la ciudad, residentes y empleados. Estado e informes también están disponibles para empresas y visitantes a través de la Página Web de la ciudad. Los informes se publican en inglés y español. El próximo informe de situación y la información se publicará el 20 de abril de 2018.

Próximas reuniones:

| | | |
|---|----------------------------|-----------------------------------|
| A pie de la comunidad | 11 de abril de 2018, 17:30 | A pie comienza en el Ayuntamiento |
| FY2019 Audiencia pública de presupuesto | 21 de abril de 2018, 13:00 | Ayuntamiento de la ciudad |
| FY2019 Audiencia pública de presupuesto | 28 de abril de 2018, 9:00 | Ayuntamiento de la ciudad |
| Sesión de trabajo del Consejo | 30 de abril de 2018, 20:00 | Ayuntamiento de la ciudad |
| Sesión legislativa ordinaria | 07 de mayo de 2018, 20:00 | Ayuntamiento de la ciudad |

Administración

- Las audiencias públicas de presupuesto próximo: Las audiencias públicas de presupuesto Año Fiscal 2019 (FY2019) se celebrará el sábado 21 de abril a 13:00 y el sábado 28 de abril a 9:00 en el Ayuntamiento.

Participación de la comunidad

- Por favor, siga la ciudad en Facebook: <https://www.facebook.com/RiverdaleParkMD/>



- Fecha límite de presentación del pregonero a: Las presentaciones para la edición de mayo del pregonero vencen en domingo, 15 de abril de 2018. Por favor enviar cualquier artículo que le gustaría haber incluido a jbarnes@riverdaleparkmd.gov o towncrier@riverdaleparkmd.gov. ¡Oportunidades de publicidad también están disponibles!

Medio ambiente

- Libre de árboles y arbustos para los propietarios de Condado de Prince George: El programa de adopción de árbol genealógico (FTAP) del Condado de Prince George, patrocinado por el Departamento del Condado de Prince George del medio ambiente y del fideicomiso de Bahía de Chesapeake, está proporcionando libres árboles y arbustos a todos los propietarios de condado y sus familias. Árboles o arbustos entregados y plantados sin costo alguno. Para obtener más información, visite www.myghep.org/ftap, correo electrónico info@globalhealthprojects.org o llame al 240-495-4944.
- Comunidad primavera Clean-Up: se celebrará el anual comunidad Spring Clean-up en sábado, 21 de abril de 2018. Los residentes ofrecen la oportunidad de poner sus artículos de residuos/bulto de basura de yarda en el bordillo el viernes, 20 de abrilth para recoger el sábado 21 de abrilst. Este evento sustituye el abril sábado caída apagado, normalmente el tercer sábado de cada mes. El fomento de instalaciones no será abierto para entrega de cualquier basura a granel el sábado, abril 21st. Todos los artículos deben ser acera no más tarde del sábado 21 de abril a las 8:00

Los siguientes artículos son no elegible para Pick-up:

- Remodelación de madera, pisos de material, yeso, cartón yeso y azulejo interior
 - Vallado o poste
 - Acondicionadores de aire, refrigeradores y congeladores
 - Cortadoras de césped u otras herramientas de gas impulsado
 - Componentes principales del automóvil
 - Neumáticos
 - Tierra, piedra, grava y césped
 - Hormigón, bloques y ladrillos, cemento
 - Anticongelante o aceite
 - Vidrio, ventanas, paneles, tanques de peces
 - Pintura
 - Materiales peligrosos o productos químicos
- Tierra día necesitan voluntarios: el Anacostia cuenca sociedad (AWS) está patrocinando su evento anual del día de la tierra el 21 de abril de 2018. La ciudad y AWS trabajaron juntos el año pasado para limpiar el parque de Tanglewood y revisará que la ubicación este año. Año pasado hubo más de 50 voluntarios y la meta es superar ese número este año! Esta es una oportunidad excelente colaboración para mantener nuestros parques y bellos canales. Póngase en contacto con Janice Euell al 301-864-1803 o jeuell@riverdaleparkmd.gov para obtener más información.

- Arbor Day 2018: Ceremonia del día del árbol de la ciudad de Riverdale Park será el 26 de abril de 2018 en 10:00 detrás de la escuela primaria de Riverdale. Por favor únase a nosotros!
- Resorte de plantación de árboles: El personal del Departamento de obras públicas (DPW) a plantar árboles en toda la comunidad esta primavera. Los residentes que les gustaría tener un árbol plantado cerca de sus hogares deben comunicarse con el Departamento de 301-864-1803, para colocarse en la lista.
- Reparación/reemplazo de bolsas de basura: Coordinar el reemplazo de bolsas de basura dañados, los residentes deben llamar el Departamento de obras públicas en 301-864-1803. Proveedor de servicios de la ciudad basura contratados reemplazará las bolsas dañadas. Tenga en cuenta que una bolsa de recambio no se entregará si la otra no está allí para Pick-up. Sustitución tendrá lugar el jueves.

Desarrollo

- Aviso de audiencia pública para Plan anual de acción: De Prince George County Departamento de vivienda y desarrollo comunitario (DHCD) llevará a cabo una audiencia pública para el Plan de acción anual el 17 de abril de 2018 a 19:00 El Plan anual de acción es una estrategia integral que describe acciones, actividades y programas que se llevarán a cabo durante el año Fiscal (FY) 2019 para atender las necesidades prioritarias y los objetivos específicos identificados en el Plan consolidado año fiscal 2016-2020. La audiencia se celebrará en la sala de audiencias del Consejo, primer piso, edificio de administración del Condado, Upper Marlboro, Maryland 20772. Una copia del Plan de acción anual de AF 2019 está disponible en el Departamento de vivienda y desarrollo comunitario (DHCD) 9200 Basil Court, Suite 500, Largo, Maryland 20774, sitio web del Condado: <http://www.princegeorgescountymd.gov/1039/Plans-Reports> , o por correo a petición comunicándose con DTA en 301.883.5540.
- WSSC #InYourNeighborhood Open House: Comisión sanitaria suburbana de Washington (WSSC) mantiene varias casas abiertas para el público. Esta es una gran oportunidad para hacer preguntas sobre su servicio de agua y alcantarillado; escuchar sesiones informativas sobre próximos proyectos; para aprender sobre WSSC de propone nueva estructura y cliente programas de asistencia; para discutir su proyecto de ley; y para navegar el nuevo microsite del proyecto *En su barrio* .

Condado de Prince George

Martes, 10 de abril de 2018, 6:30-20:30
Armonía pasillo Community Center
10701 Livingston Road
Ft. Washington, MD 20744

Bi-County

Martes, 08 de mayo de 2018, 6:30-20:30
Sede WSSC
14501 Sweitzer Lane
Laurel, MD 20707

- Integral de vivienda estrategia 3rd reunión pública programada: El año pasado, Condado de Prince George inició su proceso de planificación para el desarrollo de una estrategia global de la vivienda. Esta estrategia ayudará a que el Condado de crear a una guía para el condado y las inversiones de vivienda. La estrategia ayudará a construir sostenible, diverso y

comunidades inclusivas conectadas a oportunidades económicas. Como la población crece y se expande el empleo, el condado debe factor en las necesidades de vivienda de los residentes actuales y futuros de para mantener el Condado de Prince George un gran lugar para vivir, trabajar y jugar. La tercera reunión pública se celebrará el **el miércoles, 11 de abrilth a las 18:30.** en la **High School secundaria de Laurel**, se recomienda el 8000 Cherry Lane, Laurel, MD 20707 y participación. Para más información sobre la estrategia de vivienda, visite el sitio web en: <http://MyPGC.us/HousingStrategy>

- Riverdale Park Station noticias: Para más información sobre aperturas, eventos y noticias del desarrollo, revisa el sitio web de la estación de Parque de Riverdale y páginas de redes sociales:
 - Sitio web: <http://www.riverdaleparkstation.com>
 - Facebook: Parque de Riverdale estación
 - Twitter: @RDPStation
 - Instagram: rdpstation
- Riverdale Park Station actualizaciones:
 - o Por menor de inquilinos: L.F. Jennings ha comenzado a trabajar en la construcción de acondicionamiento de inquilino de Jersey Mike y hábito Burger. Ambos esperan abrir en la primavera de 2018. Gimnasio de oro ha terminado su construcción acondicionamiento y abrió sus puertas el 22 de marzo de 2018. Construcción de bella salón inquilino está en marcha y espera que abra en principios de abril de 2018.
 - o Townhomes: La construcción de los 119 townhomes está en marcha. El primer bloque de casas entre la Avenida de Rhode Island y la calle 47 son completos. El siguiente bloque de casas entre la Avenida de Rhode Island y 47th Street en el lado sur del pueblo se espera que esté terminado este verano. El bloque restante de townhouses se prevé que concluirá a finales de 2018. En la actualidad, se han vendido 62 townhomes.
 - o Cruce de CSX: El cierre del ex ERCO planta estacionamiento entre el fondo de saco de corte Rivertech y Avenida Lafayette continuará hasta que el nuevo puente está abierto – estimado en primavera 2018.
 - o Muro de sonido de CSX: Shirley Contracting ha finalizado la construcción de la soundwall y asociados clasificación. Las operaciones de inspección y limpieza continuará en las próximas semanas.
 - o Juegos: La larga espera ya está abierto el parque infantil.
 - o Sitio diversas mejoras: Señales de control de tráfico (señales de stop, señales unidireccionales, señales de No estacionarse, etc.) se instalarán a lo largo de Woodberry, Rhode Island Avenue y calle 47 durante el mes de abril. Basura se ha instalado en la intersección de la ruta ciclista excursionista y el callejón de Woodberry. Receptáculos de basura han ordenó instalar en varios lugares dentro del barrio de la casa. Se prevé que los recipientes se instalarán a finales de abril.
- Avisos de construcción de la línea púrpura: Construcción de línea morada está en marcha. Los próximos doce 12 meses de la construcción se centrará en el trabajo de reubicación de utilidad. Los residentes están invitados a suscribirse para actualizaciones vía correo electrónico o mensaje de texto. Para obtener la información más precisa y actualizada, visite purplelinemd.com, encontrar la "Construcción" y haga clic en "Suscribirse para actualizaciones". La línea de construcción es 240-424-5325.

- Aviso recibido por ciudad:
 - o Un solicitud de subdivisión para 4-17025, Hyatt vista (anteriormente dan Rahimi), situado a 44 5809th Street está listo para ser aceptado por el Parque Capital Maryland-nacional y Comisión de planificación (M-NCPPC). La naturaleza de la solicitud es subdividir 8 lotes existentes con el fin de construir 8 casas adosadas. Para obtener más información, póngase en contacto con Alan Rahimi en 301-704-6465 del revisor caso M-NCPPC, Joseph Onyebuchi en 301-952-3530. (El proyecto no está ubicado en la ciudad de Riverdale Park.)
 - o Aviso de la decisión de permiso, Nontidal humedales y canales número de seguimiento de solicitud de permiso 16-NT-0297/201661278 para línea de tránsito de tren ligero línea morada. El agua y la administración de la ciencia ha determinado que la aplicación cumple con los criterios legales y reglamentarios necesarios para la emisión de un Nontidal humedales y cursos de agua permiten. Para obtener más información, póngase en contacto con Amanda Sigillito, jefe, División de humedales Nontidal 410-537-3766.
- Próximas reuniones: esta característica en el estado y la información se proporciona informes para conocimiento de próximas reuniones que puede tener información o agenda artículos relacionados con el desarrollo en o cerca de la ciudad. A continuación encontrará enlaces a los programas de la Junta de Comisionados de la licencia, la Junta de planificación y la Comisión de preservación histórica. Por favor visite los enlaces para obtener más información.

Junta de Comisionados de licencia: 11 de abril de 2018 a 19:00 (Largo)

https://www.princegeorgescountymd.gov/AgendaCenter/ViewFile/agenda/_04112018-1062

Junta de planificación: 12 de abril de 2018 a las 9:00 (Upper Marlboro)

<http://mncppc.iqm2.com/Citizens/FileOpen.aspx?Type=14&ID=1407&inline=true>

Comisión de preservación histórica: 17 de abril de 2018 en 18:30 (Upper Marlboro)

http://pgparks.com/AgendaCenter/ViewFile/agenda/_04172018-185

- Taller de Smart Cities: El jueves, 5 de abril, personal participó en el taller *Smart y comunidades conectadas* en la Universidad de Maryland (UMD), organizado por el centro nacional para el crecimiento inteligente y UMD Universidad de estudios de información. Personal se unió a otros representantes de Berwyn Heights, College Park y Hyattsville en una mesa redonda para compartir conocimientos sobre enfoques tecnológicos en el gobierno local para servir a la comunidad.
- Desarrollo de actividades de 22 de marzo de 2018 a 04 de abril de 2018

Licencias de alquiler:

| | |
|-------------------------|-----|
| Inspecciones realizadas | 122 |
| Licencias emitidas | 1 |

| | |
|-------------------------|---|
| Notificaciones emitidas | 0 |
| Multas emitidas | 0 |

Permisos de: Construcción / contenedores:

| | |
|--------------------------------------|---|
| Inspecciones realizadas | 0 |
| Permisos emitidos | 7 |
| Dejar de órdenes de trabajo emitidas | 0 |

- Permisos extendidos:

| Número de permiso | Dirección | Permiso para | Estimado Costo del proyecto |
|-------------------|------------------------------------|--|-----------------------------|
| 2017-B-192 | 5418 Riverdale Road | Conversión de patio cocina y de relocalización de utilidades | \$8.000 |
| 2017-B-193 | 5731 Baltimore Avenue | Alteración interior para espacio comercial de shell | \$150.000 |
| 2017-B-194 | 5731 Baltimore Avenue | Cambiar el bordillo existente, agregar ruta de acceso | \$150.000 |
| 2017-B-195 | Accionamiento del árbol de la seda | cerca de 6 pies para subdivisión | \$9.000 |
| 2017-B-196 | 4713 Oliver Street | Retire la calzada de hormigón existente e instale igual como nuevo | \$2.000 |
| 2017-B-197 | 6209 Beale círculo | Interior trabajo; trabajan terminado sótano y baño en segundo piso | \$10.000 |
| TOTAL | | | \$329.000 |

- Actividades de mejora del barrio de 22 de marzo de 2018 a 04 de abril de 2018

Violaciones de normas de comunidad por tipo:

| | |
|--------------------------------------|----|
| Acumulación de basura / desperdicios | 2 |
| Condiciones exteriores | 4 |
| Condiciones interiores | 68 |
| Cubierto de malezas | 0 |
| Seguridad | 70 |
| Saneamiento | 16 |

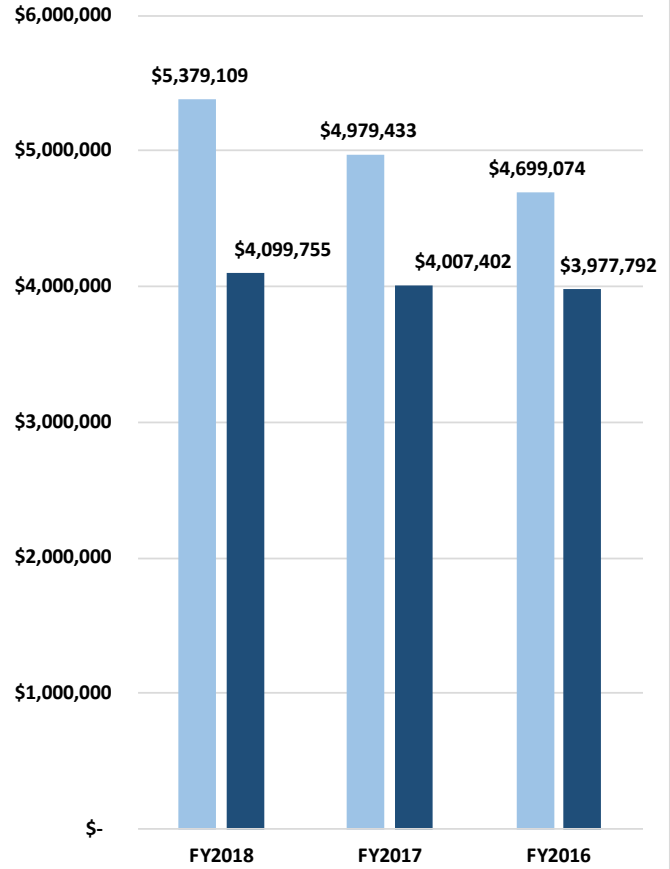
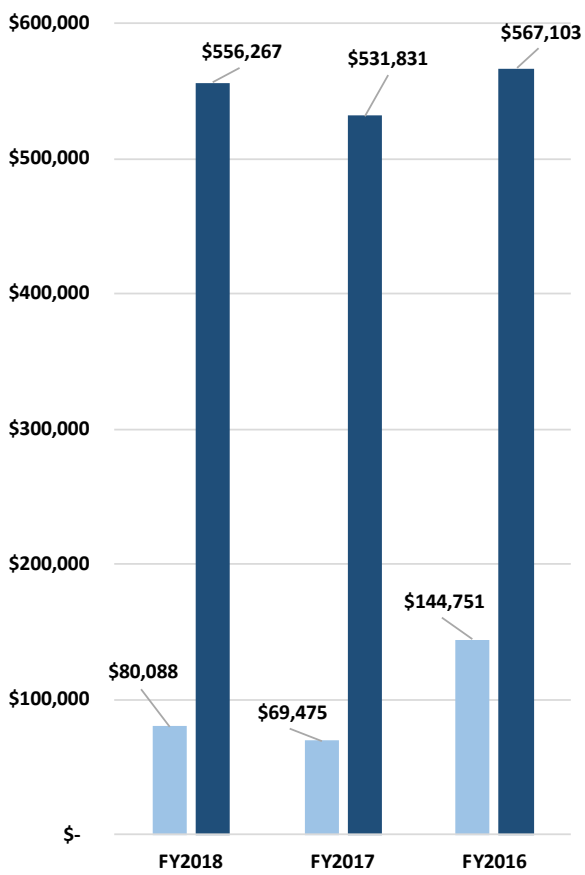
Medidas adoptadas:

| | |
|---|---|
| Respuestas de la denuncia realizadas | 5 |
| Multas emitidas | 0 |
| Reuniones de divulgación llevado a cabo | 4 |
| Avisos de infracción emitidos | 2 |
| Advertencias emitidas | 0 |

INTENCIONALMENTE EN BLANCO

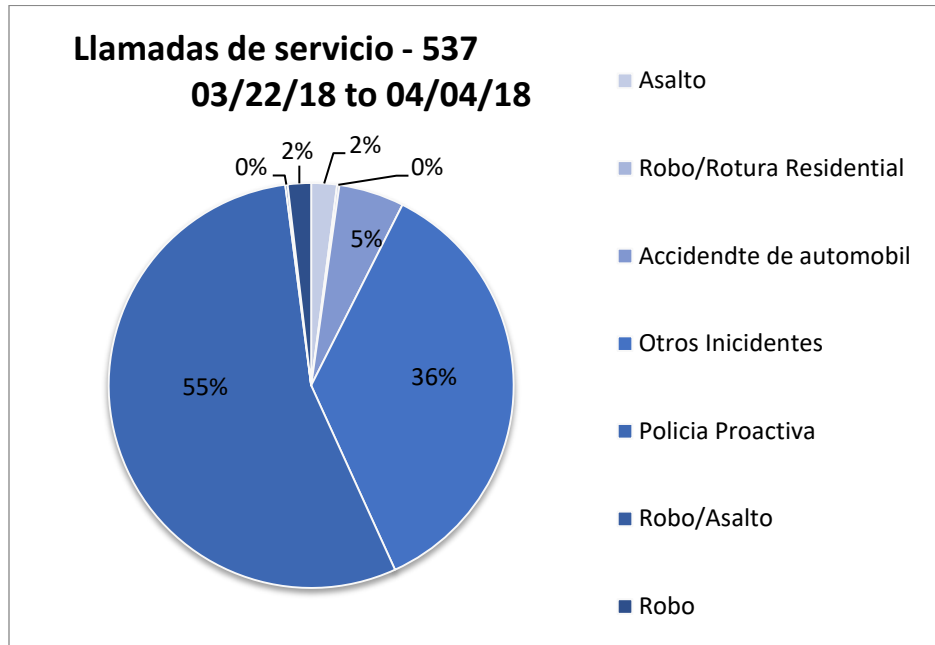
Finanzas

| marzo | | | YTD Total | | |
|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| FY2018 | FY2017 | FY2016 | FY2018 | FY2017 | FY2016 |
| \$ 80,088 | \$ 69,475 | \$ 144,751 | \$ 5,379,109 | \$ 4,979,433 | \$ 4,699,074 |
| \$ 556,267 | \$ 531,831 | \$ 567,103 | \$ 4,099,755 | \$ 4,007,402 | \$ 3,977,792 |
| \$ (476,178) | \$ (462,356) | \$ (422,352) | \$ 1,279,354 | \$ 972,031 | \$ 721,281 |



| | |
|------------|--|
| Ingresos = | <div style="background-color: #ADD8E6; width: 100px; height: 15px;"></div> |
| Gastos = | <div style="background-color: #003366; width: 100px; height: 15px;"></div> |

Policía



Llama para el servicio definido: A convocatoria de servicio es cualquier actividad realizada por un jurado oficial en el desempeño de sus funciones asignadas. Llamadas de servicios cubre ambas actividades proactivas como controles de la zona y la aplicación de tráfico; así como una porción de informes de investigación de campo, accidentes de tráfico y respuesta a varios incidentes. Llamadas recibidas para su envío también se incluyen en las llamadas para el servicio total.

Personal está trabajando para mejorar capacidades de reporting para diferenciar con mayor precisión acciones proactivas de la policía y responder a los enviados de incidentes. El gráfico anterior ilustra que, como mínimo, 294 o 55% de las llamadas para el servicio de acciones proactivas por parte de agentes de la policía de la ciudad.

Incluyen policiales proactivos: seguridad de tráfico, comercial y residenciales cheques, entrevistas de campo y temas de calidad de vida.

Otros incidentes incluyen: desordenadas quejas, peleas, sujetos o vehículos sospechosos, aparcamiento quejas, denuncias de tráfico y ayuda a ciudadano.

Informes destacados:

Agentes respondieron a un restaurante en el bloque de 5500 de Kenilworth Avenue para un asalto. La investigación reveló que el sospechoso golpeó a la víctima por detrás por una barra de heces. La víctima sostuvo laceración en la parte posterior de su cabeza pero negó tratamiento médico. Oficiales han analizado imágenes de cámaras de seguridad y la investigación está en curso.

Agentes respondieron a una tienda de comestibles en la cuadra 6600 de Baltimore Avenue para un ladrón. El Gerente de la tienda había identificado al sospechoso y fue detenido por los oficiales respondieron a esta pregunta. La investigación reveló que el sospechoso había colocado los alimentos congelados en su mochila y trató de salir de la tienda sin pagar por la mercancía. Una comprobación de registros reveló que el sospechoso tenía una orden abierta a través de Prince George oficina del Sheriff del condado por intrusión ilegal. El sospechoso fue había puesto bajo arresto por la orden de y emitió una citación penal hurto debajo de \$100.

Los oficiales llevaron a cabo una parada de tráfico en el bloque de 5500 de Kenilworth Avenue. El conductor fue encontrado para tener una licencia suspendida y dos órdenes abiertas de incomparecencia por DUI. El conductor fue arrestado y transportado al Departamento de correcciones.

Los oficiales observaron a un individuo que apareció salida intoxicado licor almacenar en la cuadra 5400 de Kenilworth Avenue con una cerveza en la mano. Agentes en contacto con la persona a investigar. El individuo exhibe signos de estar intoxicado. El empleado de la tienda, que vende el alcohol fue entrevistado. Como resultado, el empleado se emitió una citación penal por la venta de alcohol a un individuo bajo la influencia de bebidas alcohólicas.

Agentes respondieron a la cuadra 5400 de la calle Riverdale Road para una disputa de vecinos. La víctima informó que llegó a la puerta quejándose de los niños de la víctima haciendo ruido en el apartamento de un vecino. Una discusión sobrevino, durante la cual el sospechoso rocía la víctima en la cara con spray de pimienta. El Departamento de bomberos respondió y tratar a la víctima en la escena. El sospechoso fue puesto bajo arresto por 2nd grado asalto.

Los oficiales respondieron a 6600 bloque de Baltimore Avenue para un reporte de robo. El administrador informó que un caracol plástico 3 pies fue robado desde el patio de recreo. El robo produjo entre marzo 10th a través de 28th. El caracol fue enviado desde Italia y tiene un valor aproximado de \$3000. La investigación está en curso.

Agentes respondieron a 5800 bloque de Kenilworth Avenue para un asalto. La víctima informó estar involucrado en un altercado verbal que física. El sospechoso puñetazos a la víctima varias veces y había amenazado a la víctima con un cuchillo grande. Los oficiales respondieron a esta pregunta hará el escrutinio el área y encuentra al sospechoso a poca distancia. La víctima identificada positivamente al sospechoso como la misma persona que agredió. Una búsqueda incidente arresto reveló que el sospechoso estaba en posesión de un cúter, cuchillo de 11 pulgadas y calibre cuatro 40 rondas. El sospechoso fue acusado de peligrosidad imprudente, 2nd grado asalto y posesión de un arma mortal con la intención de lesionar. La víctima negó tratamiento médico.

Oficiales respondieron al bloque 6100 de Baltimore Avenue por un robo de auto. Un testigo divulgó a un individuo robando las placas de un vehículo. El testigo proporcionó una descripción del sospechoso y del vehículo que estaba operando. Oficiales de la zona hará el escrutinio y había localizado al sospechoso a poca distancia. El sospechoso intentó huir a pie pero fue rápidamente detenido. La investigación reveló que el sospechoso estaba operando un vehículo robado desde Washington DC. El sospechoso fue cargado con robo de vehículo, robo en \$100, pícaro y vagabundo y violación.

Actualización:

Abril es mes de conciencia nacional de conducción distraída ("teléfono celular en una mano, entrada en el otro"). En Maryland, durante los últimos cinco años, un promedio de 502 muertes y lesiones serias a 3.702 accidentes ocurrieron en carreteras estatales y locales. En promedio, 232 personas mueren cada año y 2.348 heridos graves en accidentes que involucraron un conductor distraído. Para cambiar el comportamiento del conductor, RPPD, junto con nuestros socios en el Maryland carretera seguridad oficina (MHSO), va a hacer nuestra parte en la reducción de accidentes relacionados con conducir distraídos y violaciones intensificando la aplicación de teléfono celular y mensajes de texto leyes de Maryland.

Respetuosamente,



John N. Lestitian
Gerente de ciudad