



Town of Riverdale Park

5008 Queensbury Road
Riverdale Park, Maryland 20737

15 de Septiembre del 2011

Queridos Residentes de Riverdale Park:

Les escribo para invitarles a asistir a una reunión en la alcaldía el día Jueves 22 de Septiembre a las 7:30 p.m. para discutir la propuestas de desarrollo de la propiedad de los Cafritz. La propiedad Cafritz se encuentra completamente dentro de los límites de la ciudad de Riverdale Park, Maryland. El paquete de 36 hectáreas está al este de la Ruta 1, al oeste del ferrocarril CSX y al sur de las instalaciones de distribución Postal de los Estados Unidos y la Armería de Riverdale.

El proyecto Cafritz actualmente propone lo siguiente:

- Reubicación de R-55 (casas unifamiliares) a otra zona que permita desarrollo de uso mixto
- Venta comercial para incluir un Whole Foods y un LA Fitness
- Espacio de oficinas
- 659 unidades de viviendas multifamiliares (apartamentos), 224 unidades de vivienda para ancianos y 100 unidades de casas
- Conexión de la ruta de ciclistas/caminantes en la Avenida Rhode Island

También, he publicado una carta en la portada del sitio web www.riverdaleparkmd.info/ para que el Concejal de la Ciudad la considere para enviarla al equipo de desarrollo de Cafritz. Esta carta pretende decirle a tal equipo cuales son las preocupaciones y necesidades de Riverdale Park y que son necesarias para avanzar en la rezonificación que ellos buscan.

Estamos todavía en el principio del proceso y desarrollo y es más fácil de influenciar ahora. Les animo asistir a esta reunión para que participen en el proceso, mándenme sus comentarios por medio de correo electrónico o cartas a la dirección de arriba.

Atentamente,

A handwritten signature in cursive script that reads 'Vernon Archer'.

Vernon Archer
Alcalde